



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

Olsztyn, dnia 25 marca 2019 r.

Poz. 1516

ZARZĄDZENIE NR 92 WOJEWODY WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

z dnia 22 marca 2019 r.

w sprawie określenia warunków udzielenia bonifikaty i wysokości stawki procentowej od opłaty rocznej za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów

Na podstawie art. 9 ust. 1 pkt 1 i ust. 5 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2018 r. poz. 1716, poz. 2540, z 2019 r. poz. 270) zarządza się, co następuje:

§ 1. Starosta, prezydent miasta na prawach powiatu, gospodarujący zasobem nieruchomości Skarbu Państwa, może udzielić osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych bonifikaty od opłaty za przekształcenie wnoszonej za dany rok na warunkach określonych poniżej.

§ 2. 1. Starosta, prezydent miasta na prawach powiatu może udzielić bonifikaty na wniosek osób fizycznych, o których mowa w § 1, których dochód miesięczny na jednego członka gospodarstwa domowego nie przekracza 50 % przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej w roku poprzedzającym rok, za który opłata ma być wnoszona, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”, na podstawie art. 20 pkt 1 lit a ustawy z 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych (Dz.U. z 2018 poz. 1270 ze zm.).

2. Stawka procentowa bonifikaty wynosi 50 % opłaty rocznej za przekształcenie należnej w danym roku.

3. Dochód miesięczny, o którym mowa w ust. 1 jest obliczany jako średnia miesięczna z dochodu, o którym mowa w przepisach o dodatkach mieszkaniowych, uzyskanego w roku poprzedzającym rok, za który opłata ma być wnoszona. Ciężar dowodu, że istnieją przesłanki udzielenia bonifikaty od tej opłaty spoczywa na właścicielu, o którym mowa w § 1. 4. Przez gospodarstwo domowe rozumie się gospodarstwo prowadzone przez właściciela, o którym mowa w § 1, samodzielnie lub wspólnie z małżonkiem lub innymi osobami stale z nim zamieszkującymi i gospodarującymi na nieruchomości podlegającej przekształceniu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego z mocą obowiązującą od dnia podpisania.

WOJEWODA WARMIŃSKO-MAZURSKI
Artur Chojecki